

CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC

MUNICIPALITÉ RÉGIONALE  
DE COMTÉ  
DE LA HAUTE-CÔTE-NORD

L'AN DEUX-MILLE-DIX-HUIT, LE SEPTIÈME JOUR DU MOIS D'AVRIL

**VENTE D'IMMEUBLES  
POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES**

**AVIS PUBLIC**

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné par la Municipalité Régionale de Comté de La Haute-Côte-Nord, corporation municipale constituée en vertu de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (RLRQ, c. A-19.1), ayant son siège social au 26, rue de la Rivière, Les Escoumins, Québec, G0T 1K0, représentée par François Gosselin, directeur général et secrétaire-trésorier de cette municipalité régionale de comté que **les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique**, conformément au Code municipal du Québec (RLRQ, c. C-27.1) article 1022 et suivants, **en la salle du Conseil de la MRC** située au 26, rue de la Rivière, Les Escoumins, Québec, G0T 1K0, le **jeudi 14 juin 2018 à 10 heures** de l'avant-midi pour défaut de paiement des taxes municipales, scolaires et/ou autres impositions dues sur ces immeubles, si ces taxes ne sont pas payées avec les frais encourus avant la vente.

MUNICIPALITÉ DES BERGERONNES

Propriétaire : **M. Jean-Daniel Harvey**  
Adresse : **490, rue de la Mer, Les Bergeronnes QC GOT 1G0**  
Matricule : **95018-7544-30-6070**  
Dossier : **2018-338**  
Taxes municipales : **5 144,00 \$**  
Taxes scolaires : **1 338,52 \$**  
Total : **6 482,52 \$**

**DOSSIER RETIRÉ**

**DÉSIGNATION :**

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE-MILLIONS-NEUF-CENT-SOIXANTE-DIX-HUIT-MILLE-CENT-DIX-NEUF (4 978 119) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Saguenay.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances dont notamment un immeuble portant le numéro 490, rue de la Mer, Les Bergeronnes, province de Québec, GOT 1G0.

Propriétaires : **M<sup>me</sup> Linda O'Connor** **M. Alberto Moreau**  
Adresse : **761, rue Labelle** **29, rue Principale**  
**Saint-Jérôme QC J7Z 5M4** **Les Bergeronnes QC GOT 1G0**  
Matricule : **95018-6846-89-9080**  
Dossier : **2018-339**  
Taxes municipales : **4 738,00 \$**  
Taxes scolaires : **29,40 \$**  
Total : **5 067,40 \$**

**DOSSIER RETIRÉ**

**DÉSIGNATION :**

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE-MILLIONS-NEUF-CENT-CINQUANTE-SIX-MILLE-QUATRE-CENT-SOIXANTE-DIX(4 956 470) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Saguenay.

Le tout sans bâtisse dessus construite, circonstance et dépendance sis sur le chemin du Lac-Gobeil, province de Québec, GOT 1G0.

Propriétaire : **M. Jean-Louis Jourdain**  
Adresse : **2402, rue Marquette, anné, Longueuil QC J4K 4K2**  
Matricule : **95018-7748-46-0000**  
Dossier : **2018-341**  
Taxes municipales : **377,10 \$**  
Taxes scolaires : **87,23 \$**  
Total : **464,33 \$**

**DOSSIER RETIRÉ**

**DÉSIGNATION :**

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE-MILLIONS-TROIS-CENT-QUARANTE-TROIS-MILLE-QUATRE-CENT-CINQUANTE (4 343 450) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Saguenay.

Le tout sans bâtisse dessus construite, circonstance et dépendance sis près du lac Beaulieu, Les Bergeronnes, province de Québec, GOT 1G0.

Propriétaire : **M. Jean-Louis Jourdain**  
Adresse : **2402, rue Marquette 2, Longueuil QC J4K 4K2**  
Matricule : **95018-6846-51-3575**  
Dossier : **2018-314**  
Taxes municipales : **2 550,26 \$**  
Taxes scolaires : **504,10 \$**  
Total : **3 054,36 \$**

**DÉSIGNATION :**

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE-MILLIONS-TROIS-CENT-QUARANTE-DEUX-MILLE-NEUF-CENT-SOIXANTE-CINQ (4 342 965) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Saguenay.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances dont notamment un immeuble portant le numéro 10, chemin de la Pointe, Les Bergeronnes, province de Québec, G0T 1G0.

Propriétaires : **M. Claude Morneau**  
Adresse : **44, chemin du Lac-Gobeil, Les Bergeronnes QC G0T 1G0**  
Matricule : **95018-6846-51-3575**  
Dossier : **2018-314**  
Taxes municipales : **1 843,56 \$**  
Taxes scolaires : **372,91 \$**  
Total : **2 216,47 \$**

**DÉSIGNATION :**

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE-MILLIONS-TROIS-CENT-QUARANTE-DEUX-MILLE-NEUF-CENT-CINQUANTE-HUIT (4 342 958) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Saguenay.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances dont notamment un immeuble portant le numéro 44, chemin du Lac-Gobeil, Les Bergeronnes, province de Québec, G0T 1G0.

MUNICIPALITÉ LES ESCOUMINS

Propriétaire : **M. Claude Bélanger a/s de M<sup>me</sup> Johanne Bélanger**  
Adresse : **1280, 20<sup>e</sup> Avenue Sud, Saint-Jérôme QC J7Z 6V1**  
Matricule : **95025-8657-36-3881**  
Dossier : **2018-344**  
Taxes municipales : **242,77 \$**  
Taxes scolaires : **40,32 \$**  
Total : **283,09 \$**

**DÉSIGNATION :**

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ-MILLIONS-CINQ-CENT-SOIXANTE-CINQ-MILLE-DEUX-CENT-TRENTE-SEPT (5 565 237) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Saguenay.

Le tout sans bâtisse dessus construite, circonstance et dépendance sis sur la rue de la Croix, Les Escoumins, province de Québec, G0T 1K0.

Propriétaire : **M. Jean-Rock Morneau**  
Adresse : **539, route 138, Les Escoumins QC G0T 1K0**  
Matricule : **95025-8860-42-4821**  
Dossier : **2018-345**  
Taxes municipales : **5 451,42\$**  
Taxes scolaires : **1 105,34 \$**  
Total : **6 556,76 \$**

**DÉSIGNATION :**

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot CINQ-MILLIONS-CINQ-CENT-SOIXANTE-CINQ-MILLE-QUATRE-CENT-SOIXANTE-DEUX (5 565 462) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Saguenay.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances dont notamment un immeuble portant le numéro 539, route 138, Les Escoumins, province de Québec, G0T 1K0.

MUNICIPALITÉ SACRÉ-COEUR

Propriétaire : **9296-1143 Québec inc.**  
Adresse : **1125, rue Bellevue Sud, Saint-Félicien QC G8K 1G8**  
Matricule : **95010-5148-67-1270**  
Dossier : **2018-346**  
Taxes municipales : **6 226,50 \$**  
Taxes scolaires : **1 357,27 \$**  
Total : **7 583,77 \$**

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE-MILLIONS-SEPT-CENT-MILLE-QUATRE-CENT-SOIXANTE-DEUX (4 700 919) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Saguenay.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances dont notamment un immeuble sis au lac Claire, Sacré-Cœur, province de Québec, G0T 1Y0.

Propriétaires : **M<sup>me</sup> Mélanie Lavoie, M. Steve Savard**  
Adresse : **102, chemin de la Martine, Petite Rivière-St-François QC G0A 2L0**  
Matricule : **95010-5644-07-3359**  
Dossier : **2018-347**  
Taxes municipales : **6 178,50 \$**  
Taxes scolaires : **1 649,33 \$**  
Total : **7 818,57 \$**

**DÉSIGNATION :**

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE-MILLIONS-SEPT-CENT-MILLE-NEUF-CENT-DIX-NEUF (4 700 919) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Saguenay.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances dont notamment un immeuble portant le numéro 195, rue Principale Nord, Sacré-Coeur, province de Québec, G0T 1Y0.

MUNICIPALITÉ LONGUE-RIVE

Propriétaire : **M. Bernard Tremblay**  
Adresse : **7, 10<sup>e</sup> Avenue, Forestville, QC G0T 1E0**  
Matricule : **95032-9679-82-7954**  
Dossier : **2018-348**  
Taxes municipales : **21 217,50 \$**  
Taxes scolaires : **3 507,87 \$**  
Total : **24 725,37 \$**

**DOSSIER RETIRÉ**

**DÉSIGNATION :**

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot TROIS-MILLIONS-HUIT-CENT-HUIT-MILLE-DEUX-CENT-VINGT (3 808 220) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Saguenay.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances dont notamment un immeuble portant le numéro 370, route 138, Longue-Rive, province de Québec, GOT 1Z0.

MUNICIPALITÉ PORTNEUF-SUR-MER

Propriétaire : **M<sup>me</sup> Christine Tremblay**  
Adresse : **29, 13<sup>e</sup> Rue Ouest, Forestville QC G0T 1E0**  
Matricule : **95040-0785-19-2107**  
Dossier : **2018-349**  
Taxes municipales : **2 620,73 \$**  
Taxes scolaires : **669,57 \$**  
Total : **3 290,30 \$**

**DÉSIGNATION :**

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot TROIS-MILLIONS-HUIT-CENT-HUIT-MILLE-SIX-CENT-QUARANTE (3 808 640) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Saguenay.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances dont notamment un immeuble portant le numéro 8A, rue Principale, Portneuf-sur-Mer, province de Québec, GOT 1P0.

MUNICIPALITÉ TADOUSSAC

Propriétaire : **M. Élie Savard a/s de Mme Olivette Savard**  
Adresse : **268, rue des Montagnais, Tadoussac QC G0T 2A0**  
Matricule : **95005-6438-77-2523**  
Dossier : **2018-350**  
Taxes municipales : **637,12 \$**  
Taxes scolaires : **202,12 \$**  
Total : **839,24 \$**

**DÉSIGNATION :**

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE-MILLIONS-CINQ-CENT-QUATRE-VINGT-DIX-HUIT-MILLE-NEUF-CENT-CINQUANTE-DEUX (4 598 952) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Saguenay.

Le tout sans bâtisse dessus construite, circonstance et dépendance sis dans la municipalité de Tadoussac, province de Québec, GOT 2A0.

Propriétaire : **M. Jean Martin**  
Adresse : **236, rue du Père-La Brosse, Tadoussac QC G0T 2A0**  
Matricule : **95005-6334-63-2993**  
Dossier : **2018-351**  
Taxes municipales : **4 111,58 \$**  
Taxes scolaires : **1 476,53 \$**  
Total : **5 588,11 \$**

**DOSSIER RETIRÉ**

**DÉSIGNATION :**

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot QUATRE-MILLIONS-TROIS-CENT-QUARANTE-DEUX-MILLE-SIX-CENT-SOIXANTE-SIX (4 342 666) du cadastre du Québec, circonscription foncière de Saguenay.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances dont notamment un immeuble portant le numéro 236, rue du Père-La Brosse, Tadoussac, province de Québec, G0T 2A0.

EN FOI DE QUOI, j'ai apposé mon seing et le sceau de la Municipalité Régionale de Comté de La Haute-Côte-Nord, ce septième jour d'avril de l'an deux-mille-dix-huit à notre chef-lieu aux Escoumins.

François Gosselin, directeur général et  
secrétaire-trésorier  
MRC La Haute-Côte-Nord  
26, rue de la Rivière  
Les Escoumins (Québec) G0T 1K0