

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC

MUNICIPALITÉ RÉGIONALE
DE COMTÉ
DE LA HAUTE-CÔTE-NORD

L'AN DEUX-MILLE-VINGT, LE SEPTIÈME JOUR DU MOIS D'AVRIL

**VENTE D'IMMEUBLES
POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES**

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné par la Municipalité Régionale de Comté de La Haute-Côte-Nord, corporation municipale constituée en vertu de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (RLRQ, c. A-19.1), ayant son siège social au 26, rue de la Rivière, Les Escoumins, Québec, G0T 1K0, représentée par Kevin Bédard, directeur général et secrétaire-trésorier adjoint de cette municipalité régionale de comté que **les immeubles ci-après désignés seront vendus à l'enchère publique**, conformément au Code municipal du Québec (RLRQ, c. C-27.1) article 1022 et suivants, **en la salle du Conseil de la MRC** située au 26, rue de la Rivière, Les Escoumins, Québec, G0T 1K0, le **jeudi 11 juin 2020 à 10 heures** de l'avant-midi pour défaut de paiement des taxes municipales, scolaires et/ou autres impositions dues sur ces immeubles, si ces taxes ne sont pas payées avec les frais encourus avant la vente. *La date de la vente à l'enchère publique est celle fixée par règlement, mais elle pourrait être modifiée pour être fixée après la période d'état d'urgence sanitaire, et ce, conformément aux dispositions de l'arrêté ministériel 2020-014. Le cas échéant, un avis public sera donné à cet effet.*

MUNICIPALITÉ TADOUSSAC

Propriétaire : **M. Yves Grison**
Adresse : **43, rue des Forgerons Nord, Tadoussac QC G0T 2A0**
Matricule : **95005-6334-02-7594**
Dossier : **2020-365**

Taxes municipales : **2 118,15 \$** Taxes scolaires : **89,34 \$** Total : **3 655,49 \$**

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 761 415 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Saguenay, le tout sans bâtisse, sis sur la rue des Forgerons Nord, Tadoussac, province de Québec, G0T 2A0.

Propriétaire : **M. Frédéric Martel**
Adresse : **1059, rue Père-Bouvard, L'Ancienne-Lorette QC G2E 6C5**
Matricule : **95005-6334-02-7699**
Dossier : **2020-365**

Taxes municipales : **2 118,35 \$** Taxes scolaires : **0,00 \$** Total : **2 118,35 \$**

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 342 488 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Saguenay, le tout sans bâtisse, sis sur la rue des Forgerons, Tadoussac, province de Québec, G0T 2A0.

MUNICIPALITÉ LES BERGERONNES

Propriétaire : **M. Jean-Louis Jourdain**
Adresse : **2402, rue Marquette, app. 2, Longueuil QC J4K 4K2**
Matricule : **95018-6846-67-8675**
Dossier : **2020-366**

Taxes municipales : **2 151,43 \$** Taxes scolaires : **87,73 \$** Total : **2 239,16**

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 342 965 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Saguenay, le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances dont notamment un immeuble portant le numéro 10, chemin de la Pointe, Les Bergeronnes, province de Québec, G0T 1G0.

Propriétaire : **M. Jean-Louis Jourdain**
Adresse : **2402, rue Marquette, app. 2, Longueuil QC J4K 4K2**
Matricule : **95018-7748-46-0000**
Dossier : **2020-367**

Taxes municipales : **291,46 \$** Taxes scolaires : **0,00 \$** Total : **291,46 \$**

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 343 450 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Saguenay, le tout sans bâtisse, sis près du lac Beaulieu, Les Bergeronnes, province de Québec, G0T 1G0.

Propriétaire : **M^{me} Johanne Bouffard**
Adresse : **215, rue Saint-Jacques, Pimouski QC G5L 4V3**
Matricule : **95019-445-31-306**
Dossier : **2020-373**

Taxes municipales : **7 332,26 \$** Taxes scolaires : **0,00 \$** Total : **8 733,26 \$**

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 343 196 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Saguenay, le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances dont notamment un immeuble portant le numéro 53, rue Principale, Les Bergeronnes, province de Québec, G0T 1G0.

MUNICIPALITÉ LES ESCOUMINS

Propriétaires : **M^{me} Nathalie Gagnon et M. Florent Bérubé**
Adresse : **101, rue Principale, Crestville QC G0T 1E0**
Matricule : **95025-961-45-3357**
Dossier : **2020-372**

Taxes municipales : **334,89 \$** Taxes scolaires : **1 765,11 \$** Total : **11 400,00 \$**

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 565 271 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Saguenay, le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances dont notamment un immeuble portant le numéro 368, route 138, Les Escoumins, province de Québec, G0T 1K0.

Propriétaire : **M. François Gagnon**
Adresse : **567, route 138, Les Escoumins QC G0T 1K0**
Matricule : **95025-8860-96-1986**
Dossier : **2020-373**

Taxes municipales : **4 231,66 \$** Taxes scolaires : **621,02 \$** Total : **4 852,68 \$**

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 565 472 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Saguenay, le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances dont notamment un immeuble portant le numéro 567, route 138, Les Escoumins, province de Québec, G0T 1K0.

MUNICIPALITÉ PORTNEUF-SUR-MER

Propriétaire : **M. Patrice Brisson**
Adresse : **378, rue Principale, Portneuf-sur-Mer QC G0T 1P0**
Matricule : **95040-0888-37-2356**
Dossier : **2020-374**

Taxes municipales : **11 843,13 \$** Taxes scolaires : **158,15 \$** Total : **12 001,28 \$**

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 807 672 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Saguenay, le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances dont notamment un immeuble portant le numéro 319, rue Principale, Portneuf-sur-Mer, province de Québec, G0T 1P0.

Propriétaire : **M^{me} Diane Vallée**
Adresse : **311, rue Valérie, Saint-Lin-Laurentides QC J5M 2T4**
Matricule : **95040-0889-09-2902**
Dossier : **2020-376**

| | | |
|---------------------|-------------------|--------------------|
| Taxes municipales : | Taxes scolaires : | Total : |
| 5 260,42 \$ | 347,16 \$ | 5 607,58 \$ |

DÉSIGNATION :

Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 807 553 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Saguenay, le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances dont notamment un immeuble portant le numéro 476, rue Principale, Portneuf-sur-Mer, province de Québec, G0T 1P0.

Propriétaire : **M. Robin Corneau (en fiducie)**
Adresse : **39, rue de Toulon, Gatineau QC J8T 4V7**
Matricule : **95040-0888-27-5639**
Dossier : **2020-377**

| | | |
|---------------------|-------------------|---------------------|
| Taxes municipales : | Taxes scolaires : | Total : |
| 16 430,78 \$ | 0,00 \$ | 16 430,78 \$ |

DÉSIGNATION :

Immeuble A : Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 704 182 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Saguenay.

Immeuble B : Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 704 181 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Saguenay.

Immeuble C : Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 808 814 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Saguenay.

Le tout avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances dont notamment les immeubles portant les numéros 310 à 314, rue Principale, Portneuf-sur-Mer, province de Québec, G0T 1P0.

EN FOI DE QUOI, j'ai apposé mon seing et le sceau de la Municipalité Régionale de Comté de La Haute-Côte-Nord, ce septième jour d'avril de l'an deux-mille-vingt à notre chef-lieu aux Escoumins.

Kevin Bédard, directeur général et secrétaire-
trésorier adjoint
MRC La Haute-Côte-Nord
26, rue de la Rivière
Les Escoumins (Québec) G0T 1K0